

ANKAUFSPROFIL INTERNATIONAL

Büro und Einzelhandel

STANDORTDETAILS

- Oslo: CBD, Barcode, Sentrum, Vika, Aker Brygge, Lysaker, Fornebu
- Stockholm: CBD, Södermalm, Solna, Vasastaden, Sundryberg
- Helsinki: CBD, Kalasatama, Pasila, Vallila
- Warschau: CBD, Zentrum
- Prag: Prag 1-10
- Wien: Districts 1.-3., Donaustadt
- Amsterdam: CBD, Zuid, Oost, Nieuw West, Noord
- Rotterdam: Büro, CBD
- Kopenhagen: Büro, CBD, Carlsberg

LETZTE ANKÄUFE



AMSTERDAM



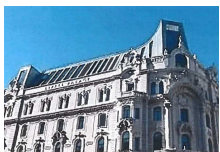
AMSTERDAM



WIEN



PRAG



BUDAPEST



HELSINKI

INVESTMENTKRITERIEN

Büro / Mischnutzung Büro

Risikoklassen	Core und Core Plus / >3,5 %
Mikrostandort	Innenstadtlage, städtische Gebiete mit guter Infrastruktur
Investitionsvolumen	10 – 200 Mio. €
Baujahr	Bestandsobjekte und Neubauten
Vermietungsstand	>80 %

Einzelhandel/ Mischnutzung Einzelhandel, Highstreet Objekte

Risikoklassen	Core und Core Plus / >4 %
Mikrostandort	Innenstadtlage, städtische Gebiete mit guter Infrastruktur
Investitionsvolumen	30 – 60 Mio. €
Baujahr	Bestandsobjekte und Neubauten
Vermietungsstand	>80 %

IHR KONTAKT



Manuel Böcher
Tel. +49 6104 664 385
manuel.boecher@corpussireo.com



Nicole Rückleben
Tel. +49 30 343 464 122
nicole.rueckleben@corpussireo.com

Hinweis:
Das vorliegende Ankaufsprofil stellt keinen Maklersuchauftrag dar und begründet keine Maklerprovisionsansprüche im Falle eines Ankaufs. Maklerprovisionen werden grundsätzlich nur nach Vereinbarung schriftlicher Provisionsvereinbarungen gezahlt.

Bitte schicken Sie uns zur ersten Prüfung einen aussagekräftigen Investment Teaser zu. Es werden nur Objekte unter Nennung der vollständigen Adresse berücksichtigt.

STANDORTE

